



Kfz-Zulassung

Landratsamt Eichstätt Dienstleistungszentrum Lenting



Bauherr
Landkreis Eichstätt
vertreten durch Landrat Anton Knapp

Ansprechpartner
Manfred Christl, Leiter Hochbau

Standort
85101 Lenting, Bahnhofstraße 16

Dienstleistungszentrum Lenting
Grundsatzbeschuß 10/2013
Planungsauftrag 07/2015
Bauftrag 12/2016
Spatenstich 06/2017
Richtfest 03/2018
Bauzeit 05/2017 - 11/2018
Einweihung 12/2018

Generalunternehmer
Georg Reisch GmbH & Co KG
88348 Bad Saulgau

Baukosten
18.600.000 €



Impressum

Landkreis Eichstätt
Residenzplatz 1
85072 Eichstätt
Tel. 08421/70-0

Fotos
Landkreis Eichstätt





Grußwort

Der Neubau des Dienstleistungszentrums in Lenting wurde am 1. Dezember 2018 eingeweiht und ersetzt die bisherige Ingolstädter Außenstelle des Landratsamtes

Eichstätt. Es freut mich daher sehr, dass nun alle Dienststellen der Landkreisverwaltung auch innerhalb der Landkreisgrenzen beheimatet sind und damit für alle Bürgerinnen und Bürger eine gute Erreichbarkeit gegeben ist.

Mit dem Spatenstich zum Neubau am 27. Juni 2017 und dem Richtfest am 21. März 2018 ist es gelungen, in der Lentinger Bahnhofstraße innerhalb kürzester Planungs- und Bauzeit ein hochmodernes, effizientes und barrierefreies Gebäude zu errichten, das allen Erfordernissen unserer Verwaltungsbereiche entspricht und damit auch die Raumnot der Landkreisverwaltung wie auch Probleme mit Zufahrt und Parkplätzen beseitigt. Ich bin sowohl als Landrat wie auch persönlich stolz auf dieses neue Amtsgebäude, das einen wichtigen Meilenstein in der Geschichte des Landkreises darstellt. Der Entscheidungsfindungsprozess führte bereits in der letzten Wahlperiode des Kreistages zu den Ergebnissen, in Eichstätt an der

Gemmingenstraße und in Lenting jeweils neue Dienstleistungszentren des Landratsamtes zu errichten. In Abwägung von Kosten und Nutzen hat sich der Kreistag deshalb in seiner Sitzung vom 17. Oktober 2013 für die Errichtung eines neuen Verwaltungsgebäudes in Lenting als Ersatz für das bisherige Dienststellengebäude Auf der Schanz in Ingolstadt ausgesprochen. Die Landkreisverwaltung wurde beauftragt, dieses Konzept weiter zu verfolgen und den notwendigen Grunderwerb zu tätigen. Nach dem Erwerb des Grundstücks hat die Gemeinde Lenting das eingeleitete Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplans sehr zügig erfolgreich abgeschlossen.

Und zügig ging es weiter voran, um das Verwaltungsgebäude in Holzständerbauweise zu errichten: Der Vorschlag der Kreisverwaltung, das Gebäude von einem Generalunternehmer schlüsselfertig errichten zu lassen und das Vergabeverfahren in Form eines öffentlichen Teilnahmewettbewerbs durchzuführen, wurde vom Kreistag positiv aufgenommen und durch die Errichtung des viergeschossigen Verwaltungsgebäudes in Holzständerbauweise wirtschaftlich realisiert, wobei nach Kreistagsbeschluss vom 27. Juli 2015 ein Unternehmen als Berater zur integralen Vergabe der Planungs- und Bauleistungen sowie der Projektsteuerungsleistungen fachkundig zur Seite stand.

Mit einem Investitionsvolumen von rund 18,6 Millionen Euro hat der Landkreis ein herausforderndes und herausragendes Projekt bestens gestemmt – hier bedanke ich mich explizit bei den Verantwortlichen und Mitarbeitern des Sachgebiets Hochbau des Landratsamtes, die mit großem Engagement und unermüdlich mitgeholfen haben, dieses Projekt zusammen mit den Bauunternehmen, Baufachleuten und Architekten so vorbildlich zu realisieren. Mein größter Dank gilt aber den Mitgliedern von Kreistag und Kreisausschuss, denen ich für ihren Weitblick und ihr Vertrauen aufrichtig danke! Meine besondere Anerkennung geht auch an die Gemeinde Lenting für die Unterstützung beim Grundstückskauf und der zügigen Bauleitplanung.

Ich bin heute mehr denn je davon überzeugt, dass der Weg dieses Neubaus richtig ist, denn wir erhalten ein Dienstgebäude nach dem neuesten Stand, dessen Raumplanung auf die Erfordernisse unserer Sachgebiete und Einrichtungen maßgeschneidert ist und zudem an einem optimalen Standort im Herzen unseres schönen Landkreises angesiedelt ist.

Eichstätt, im Dezember 2018

Anton Knapp
Anton Knapp, Landrat



Eingang



Besprechung



Büro



Flur



Ansicht Süd



Ansicht Nord-West



Ansicht Ost



Ansicht West



Schnitt Ansicht Nord